

1	賃貸物件・条件等	☐ 居住用 ☐ 事務所 ☐ 店舗 ☐ その他()				定期借家の場合はこちらにチェック ☐					
		[契約希望日]		年	月	日	[入居希望日] (※必ずご記入ください) 年 月 日				
物件名								号室			
物件住所											
月額賃料		円		管理費・共益費		円		保証金		有 ・ 無	
敷金		円		()ヶ月分		更新料		有		(新賃料の 1ヶ月分)・その他 無	
礼金		円		()ヶ月分		その他費用()					
ペット飼育	☐ 有、 ☐ 無 (種類:)体長約:(cm)(匹)										※1
	敷金追加の有無		有 ・ 無		追加敷金		円		()ヶ月分/匹		
駐車場		☐ 不要 ・ ☐ 要 (別途申込書が必要です)		※2		車 種				排気量	
バイク置場		☐ 不要 ・ ☐ 要 (別途申込書が必要です)		※2		車 種				排気量	
駐輪場		☐ 不要 ・ ☐ 要 (別途申込書が必要です)		※2		必要台数		台		☐ 普通自転車 ☐ サイクリング用 ☐ 3人乗り大型アシスト自転車 ☐ 子供用自転車 ☐ その他	
楽 器		☐ 不要 ・ ☐ 要 (種類:)				※3					
2	申込者	申込者は原則収入のある方もしくは内定者、年金並びに生活保護受給者の方になります。 (※証明書の取得ができる方)									
フリガナ						生年月日		年 月		日生まれ	
氏 名						性別		☐ 男 ・ ☐ 女		(歳)	
現住所		〒				現住所 電話番号					
現住居 形態		☐ 自己所有 ☐ 賃貸 ☐ 社宅 ☐ 親元 ☐ その他()				携帯番号					
雇用 形態		☐ 正社員 ☐ 公務員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ 自営 ☐ パート・アルバイト ☐ 年金受給者 ☐ 生活保護 ☐ 学生 ☐ その他()									
メール アドレス						転居理由					
勤務先	フリガナ					業種					
	商 号					TEL					
	所在地	〒									
	設立	年 月設立		資本金		万円		上場 ・ 非 上場		従業員 数	
	所属・役 職			昨年度年収		万円		勤続年数		年 ヶ月	
契約理由		☐ 独立 ☐ 結婚 ☐ 手狭 ☐ 環境 ☐ 家賃 ☐ 就職/入学 ☐ 通勤 ☐ 転勤 ☐ 転職 ☐ その他()									
※備考欄											
3	緊急時連絡先	申込者・入居者以外の方で連絡の取れる方(できるだけ親族でお願いします。) その他の方の場合はご相談ください。									
フリガナ						続 柄				性別 ☐ 男 ・ ☐ 女	
氏 名						生年月日		年 月		日生まれ (歳)	
住所		〒				TEL					
勤務先名						勤務先 TEL					

4	入居者	申込者→ ☐ 入居する ・ ☐ 入居しない		申込者以外をご記入ください (申込者のご記入は必要ありません)							
①	フリガナ			続 柄				性別 ☐ 男 ・ ☐ 女			
	氏 名			生年月日		年 月		日生まれ (歳)			
	勤務先等				TEL						
②	フリガナ			続 柄				性別 ☐ 男 ・ ☐ 女			
	氏 名			生年月日		年 月		日生まれ (歳)			
	勤務先等				TEL						
③	フリガナ			続 柄				性別 ☐ 男 ・ ☐ 女			
	氏 名			生年月日		年 月		日生まれ (歳)			
	勤務先等				TEL						
④	フリガナ			続 柄				性別 ☐ 男 ・ ☐ 女			
	氏 名			生年月日		年 月		日生まれ (歳)			
	勤務先等				TEL						
5	連帯保証人	保証会社により必要となる場合があります。基本的にはご記入の必要ありません。									
フリガナ						生年月日		年 月		日生まれ	
氏 名						性別		☐ 男 ・ ☐ 女		(歳)	
現住所		〒				現住所 電話番号					
現住居 形態		☐ 自己所有 ☐ 賃貸 ☐ 社宅 ☐ 親元 ☐ その他()				携帯番号					
雇用 形態		☐ 正社員 ☐ 公務員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ 自営 ☐ パート・アルバイト ☐ 年金受給者 ☐ 生活保護 ☐ 学生 ☐ その他()									
メール アドレス											
勤務先	フリガナ					業種					
	商 号					TEL					
	所在地	〒									
	設立	年 月設立		資本金		万円		上場 ・ 非 上場		従業員 数	
	所属 役職			昨年度年収		万円		勤続年数		年 ヶ月	
※1(ペット飼育細則等がある場合があります。使用細則によってはお断りすることもあります。)											
※2(申込時満車の場合はお断りすることもあります。詳細はお問い合わせください。)											
※3(使用細則によりお断りする場合があります。また、補強・防音工事等が必要な場合は借主費用となります。)											
※4(連絡が取れやすい電話番号をご記入ください。保証会社から確認のお電話がございます。)											

【入居のお申込みにあたり、以下の点につきあらかじめご確認をお願いします。】

1. 本申込書へのご記入は正確にお願いいたします。万一、ご記入事項に虚偽があった場合には、賃貸借契約締結後であっても貸主から賃貸借契約を解除される場合があります。
2. 記載事項の確認のため、関係書類のご提出をお願い致します。書類のご提出がない場合、お申し込みをお断りさせていただく場合があります。
3. 連帯保証人予定者へは弊社提携保証会社から連帯保証人の引き受けについて、承諾可否のお問い合わせをさせていただきます(ご記入頂きました連絡先に電話等で連絡を取らせて頂きますが連絡が取れない場合はお断りする場合があります)
4. 本申込書の内容について、客観的な立場から簡単な審査を行います、その結果によってはお申し込みをお断りさせていただく場合もあります。なお、お断りの理由に関してのお問い合わせには一切お答えできません。
5. 申込人および連帯保証人予定者には、次の事項についてご同意いただきます。
①本申込に関し、客観的な取引事実にもとづく信用情報が、弊社加盟の信用情報機関に7年を超えない期間登録されること。
②その信用情報機関およびその信用情報機関が提携している信用情報機関(以下「信用情報機関など」という)に登録された情報(既に登録されている情報を含みます。)が、申込人および連帯保証人予定者の支払能力に関する調査のため、信用情報機関などの会員によって利用されること。
6. 賃貸借契約締結時には、損害保険(借家人賠償責任保険特約付損害保険等)にご加入いただきます。(貸主又は貸主代理指定会社)
7. 仲介手数料は、国土交通省告示により貸主、借主から各々賃料の0.5か月分(税別)ずつとなっていますが、弊社では貸主から仲介手数料をいただかないシステムとなっているため、借主に賃料1か月分(税別)の仲介手数料をお支払いいただいております。
8. 賃貸借契約締結後は、受領済みの仲介手数料は返金いたしません。なお、未払いの仲介手数料がある場合には、別途ご請求いたします。
9. 本申込物件の審査(保証会社・オーナー審査)が正常に許可されたのちに申込者からの自己都合により辞退される場合は仲介手数料を頂くことがあります(本申込以外で別物件を申込されるなどの事由による場合など)
10. 賃貸借契約の成立・不成立に関わらず本書は返却いたしません。
11. 本件申込にあたりまして、オーナー審査後のキャンセルは出来ません。

※ 弊社並びに家賃保証会社の個人情報の取り扱いとは別紙・個人情報の取り扱いに関する条項の同意書をご参照ください。

以下余白

(反社会的勢力の排除につきまして)

申込者および入居者・緊急連絡先並びに連帯保証人は、それぞれ相手方に対し、次の各号の事項を確約する。

1. 自らが、暴力団、暴力団関係企業、総会屋若しくはこれらに準ずる者またはその構成員(以下総称して「反社会的勢力」という。)ないしはこれらの者の支配下にある者ではないこと。
2. 自らの役員(業務を執行する社員、取締役、執行役またはこれらに準ずる者をいう)が反社会的勢力ではないこと。
3. 反社会的勢力ないしはこれらの者の支配下にある者に自己の名義を利用させ、この契約をもって契約締結させるものではないこと。
4. 自らまたは第三者を利用して、次の行為をしないこと。
ア 相手方に対する脅迫的な言動または暴力を用いる行為
イ 偽計または威力を用いて相手方の業務を妨害し、または信用を毀損する行為

■左記注意事項並びに反社会項目を確認のうえ、下記審査に必要な書類を添付の上申込みます。
※ 必要提出書類チェック表(すべてコピー可)

◎ 日本国籍の方

- ☐ 運転免許証、顔写真付き住基カード(両面)
上記をお持ちでない方は、パスポート(顔写真部分及び居住地記載部分)
- ☐ 健康保険証(両面)
- ☐ 収入証明書

◎ 外国籍の方

- ☐ パスポート(顔写真部分とVISA部分)]
- ☐ 在留カード(両面)
- ☐ 永住者の場合は永住証明書
- ☐ 収入証明書

三友サービス株式会社 御中

年 月 日

(申込人)

住 所 _____

氏 名 _____ ㊞

(仲介会社名)

名 称 _____ 担当者氏名 _____

Tel _____

メールアドレス㊞ _____

(ご契約の場合契約書のドラフト等をお送りするために必要です。必ずご記入ください)